
04000643101970008







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 64**

31 Ιανουαρίου 1997

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1338 π.ε. (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης Ε=0,125 στρεμ. στη θέση «Κανάλι Μόρνου» Περιφέρειας Κοινότητας Ελλοπίας Ν. Βιωτίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. του Συντάγματος της Χώρας, των αρθ. 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79, ως και του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λ.π.».

2. Τις αριθ.: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις διατάξεις των αρθρ. 4 παρ. 1 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 ως και του αρθ. 14 του Ν. 2399/96.

4. Την αρ. 5197/19.12.96 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης Ε=0,125 στρεμ. στη θέση «Κανάλι Μόρνου» περιφερείας Κοινότητας Ελλοπίας Ν. Βιοιωτίας η οποία καλυπτόταν από δασική βλάστηση (πουρνάρια κ.λ.π.) και καταστράφηκε με παράνομη εκχέρρωση από τον Αθανάσιο Ευθ. Σουφλέρη για ανέγερση ποιμνιοστασίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό, τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, τη προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση τη δημόσια δασική έκταση Ε=0,125 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Κανάλι Μόρνου» Περιφ. Κοιν. Ελλοπίας Ν. Βιοωτίας και καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, ορίζεται δε η έκταση:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

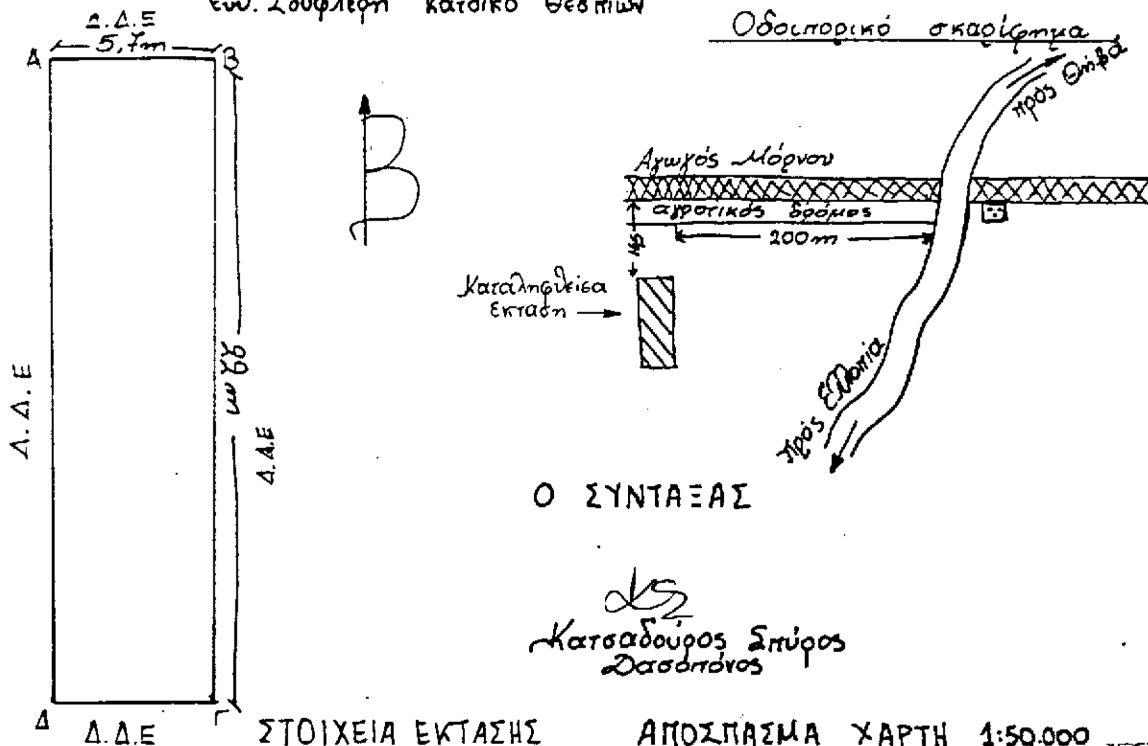
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 16 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή
ΙΩΑΝ. ΚΟΥΛΟΥΡΓΙΩΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που καταλήφθηκε παράνομα από τον Αθανάσιο Ευθ. Σουφλέρη κάτοικο Θεσπιών



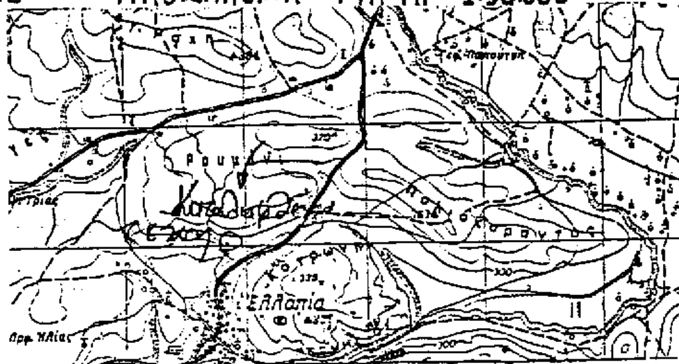

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Κατσαδούρος Σπύρος
Δασοπόνος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ : Κανάλι Μόρνου
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΕΛΛΟΠΙΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ : 125 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000



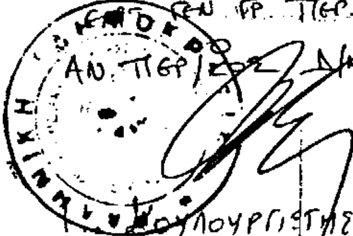



Ελέγχθηκε η ακρίβεια της αναφοράς με αρ. 5155/96 19/12 1996 αναφοράς μας

Δασάρχης Θηβών

ΚΑΤΣΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 1338 Π.Ε
16-1-97



ΑΝ. ΠΕΡ/ΞΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΡΓΙΣΤΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1483/313 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή οικισμού Πύλου Δήμου Πύλου Ν. Μεσσηνίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 4 του Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών» (Α' 47), όπως το άρθρο 1 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. Δ/τος 1018/1971 (Α' 220).

3. Την Α/Φ.31/9507/1015/1976 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών «Περί χαρακτηρισμού οικισμού Πύλου ως χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας και τόπου ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους κ.λ.π.» (Β' 750).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

7. Το 201/1996 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

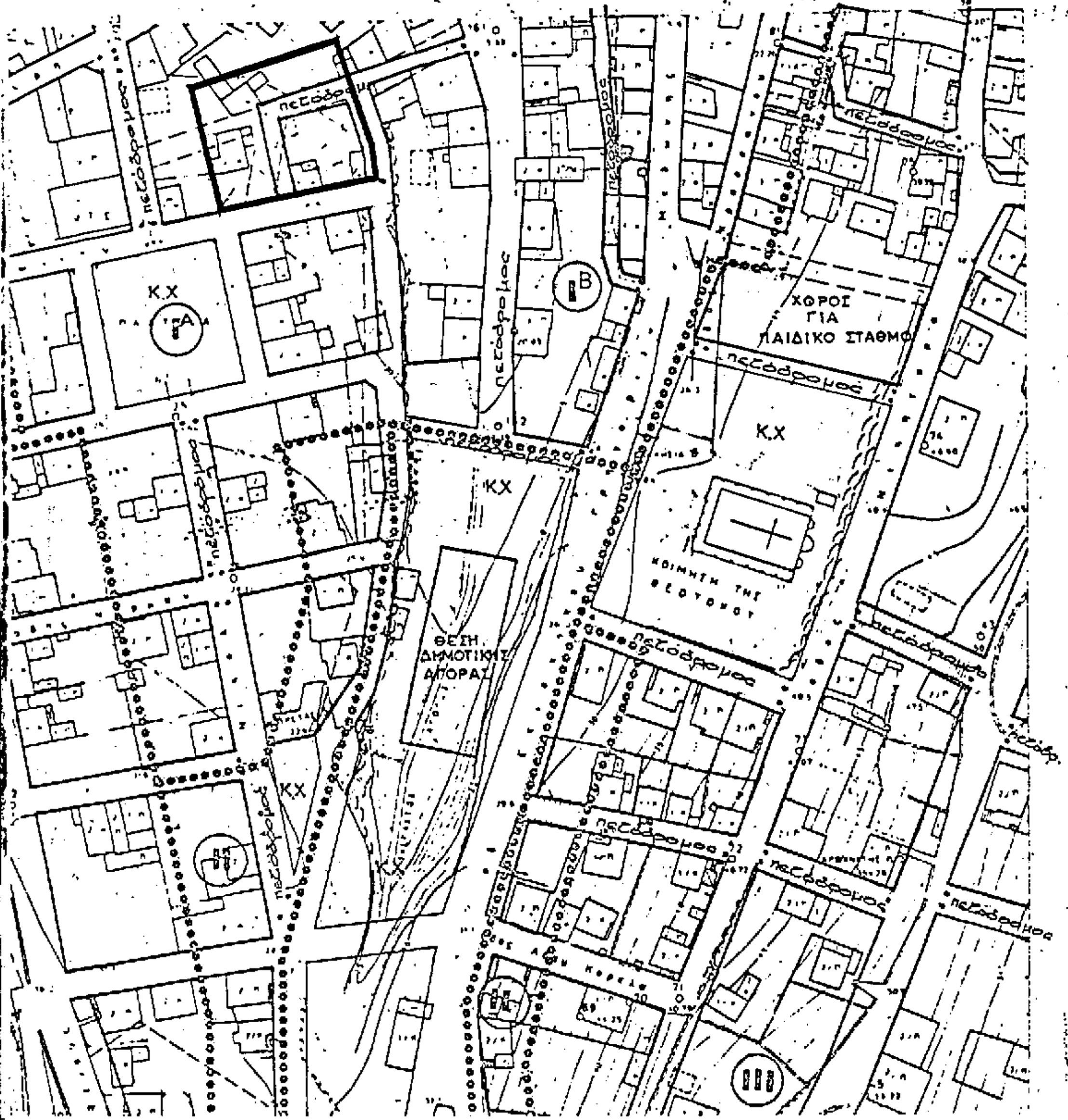
1. Αναστέλλονται για ένα χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή οικισμού Πύλου Δήμου Πύλου (Ν. Μεσσηνίας), όπως φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1483/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιανουαρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**




ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ 1483/92 ΑΠΟΦΑΣΗ

Αθήνα 21 Ιανουαρίου 1992

Ο Διευθυντής

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Θεση: ΠΥΛΟΣ

Αναστολη οικοδομικων εργασιων - αδειων

— οριο αναστολης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Αρ. σχ. 19

Αριθ. ΔΠΠ&Τ 11 (3)

Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Φαναρίου Ν. Ροδόπης σε κοινοτική έκταση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λ.π.», και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

β) Του Α.Ν. 314/68, (ΦΕΚ 47Α/68) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α/71) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85).

γ) Του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

δ) Του Π. Δ/τος 20.8.1985 (ΦΕΚ 414Δ/30.8.85) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους» και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/85).

ε) Του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ (ΦΕΚ 210Α/18.12. 1985).

στ) Του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α/86).

2. Την υπ' αριθ. 1512/8.5.89 (ΦΕΚ 330Δ/30.5.89) απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του οικισμού Φαναρίου Ν. Ροδόπης.

3. Το υπ' αριθ. πρωτ. 106/8.3.1996 έγγραφο της Κοινότητας Φαναρίου, με το οποίο απεστάλει στη Δ/νση Πολεοδομίας, Περιβ/ντος και Τουρισμού Ν. Ροδόπης η μελέτη επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Φαναρίου που εκπόνησε ο αρχιτέκτων μηχανικός Κων/νος Κατσιμίγας για κοινοτική έκταση εμβαδού 26.106 τετρ. μέτρων που βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του οικισμού, όπως φαίνεται στο από 21.2.1996 σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000 του εν λόγω μηχ/κού.

4. Την υπ' αριθμ. 5/96 απόφαση του Κ.Σ. Φαναρίου Ν. Ροδόπης.

5. Την αριθμ. 31.6.96 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

5. Την υπ' αριθμ. 31.6.96 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μελέτη επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Φαναρίου Ν. Ροδόπης σε κοινοτική έκταση στο Β.Δ. τμήμα αυτού για την αποκατάσταση ακτημόνων, όπως φαίνεται στο από 21.2.1996 ρυμοτομικό διάγραμμα που συνέταξε ο αρχιτέκτων μηχ/κός Κων/νος Κατσιμίγας σε κλίμακα 1:1000, το οποίο θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Δ/ντή Πολεοδομίας, Περιβάλλοντος και Τουρισμού Ν. Ροδόπης.

Οι όροι δόμησης είναι οι ίδιοι με τον τομέα ΙΙ (περιοχή επέκτασης) που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 1512/89 απόφασή μας.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Φαναρίου.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 17 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑΦΡΟΣ

Β

Α

Γ

Γ'

Δ

ΟΤ 31Α

ΟΤ 32Α

ΟΤ 20Β

ΟΤ 29Α

ΟΤ 30 Β

Κ.Χ.

Κ.Χ.

ΟΤ 31

ΟΤ 32

ΟΤ 33

ΟΤ 28

ΟΤ 30

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΘΛΗΤ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(I)

(II)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΤΗΜΟΝΩΝ.

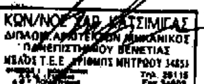
Χώρος επέκτασης : ΑΒΓΓ'ΔΑ

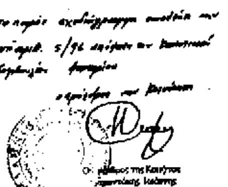
Εμβαδόν επέκτασης : 26.106 τ.μ.

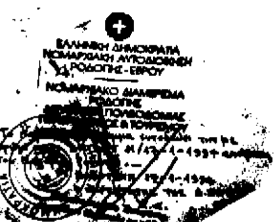
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Κομοτηνή 21.2.96

Ο Συντάξας





Αριθ. Δ.Π.Π.ΚΤ. 4401 (4)

Αναγνώριση της οδού Απελή που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 264 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κομοτηνής Ν. Ροδόπης, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του άρθρου 30, 36 παρ. 1 και των παρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκαν εν μέρει από τις όμοιες της παρ. 2 του άρθρου 5 των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94.

2. Το με αριθ. πρωτ. 15282/25.10.1996 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής με το οποίο ζήτησε την έκδοση αποφάσεως για την αναγνώριση της οδού Απελή που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Την με αριθμ. 49 πινακίδα (φύλλο) του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κομοτηνής, που εγκρίθηκε με το Π. Δ/γμα 22.9.1933 (ΦΕΚ 279Α/26.9.33) στην οποία εμφανίζεται η οδός Απελή ως διερχομένη δια μέσου του Ο.Τ. 264 μεταξύ των οδών Παρασίου και Ηροδότου.

4. Το με αριθμ. Φ.136 κτηματολογικό σχεδιάγραμμα του Δήμου Κομοτηνής στο οποίο εμφανίζονται η οδός Απελή και οι αδιέξοδοι της οδού Ηροδότου στα Ο.Τ. 263 & 264.

Την υπ' αριθμ. 29.6.1996 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Απελή που διέρχεται εντός του Ο.Τ. 264 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής προϋπήρχε του από 7.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της πόλεως Κομοτηνής Ο.Τ. 264 (μεταξύ των οδών Παρασίου και Ηροδότου), όπως εμφανίζεται στο απόσπασμα της πινακίδος (φύλλου) 49 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Αναπληρωτή Διευθυντή της Δ.Π.Π. & Τ.Ν. Ροδόπης.

Ακροτελεύτια διάταξη

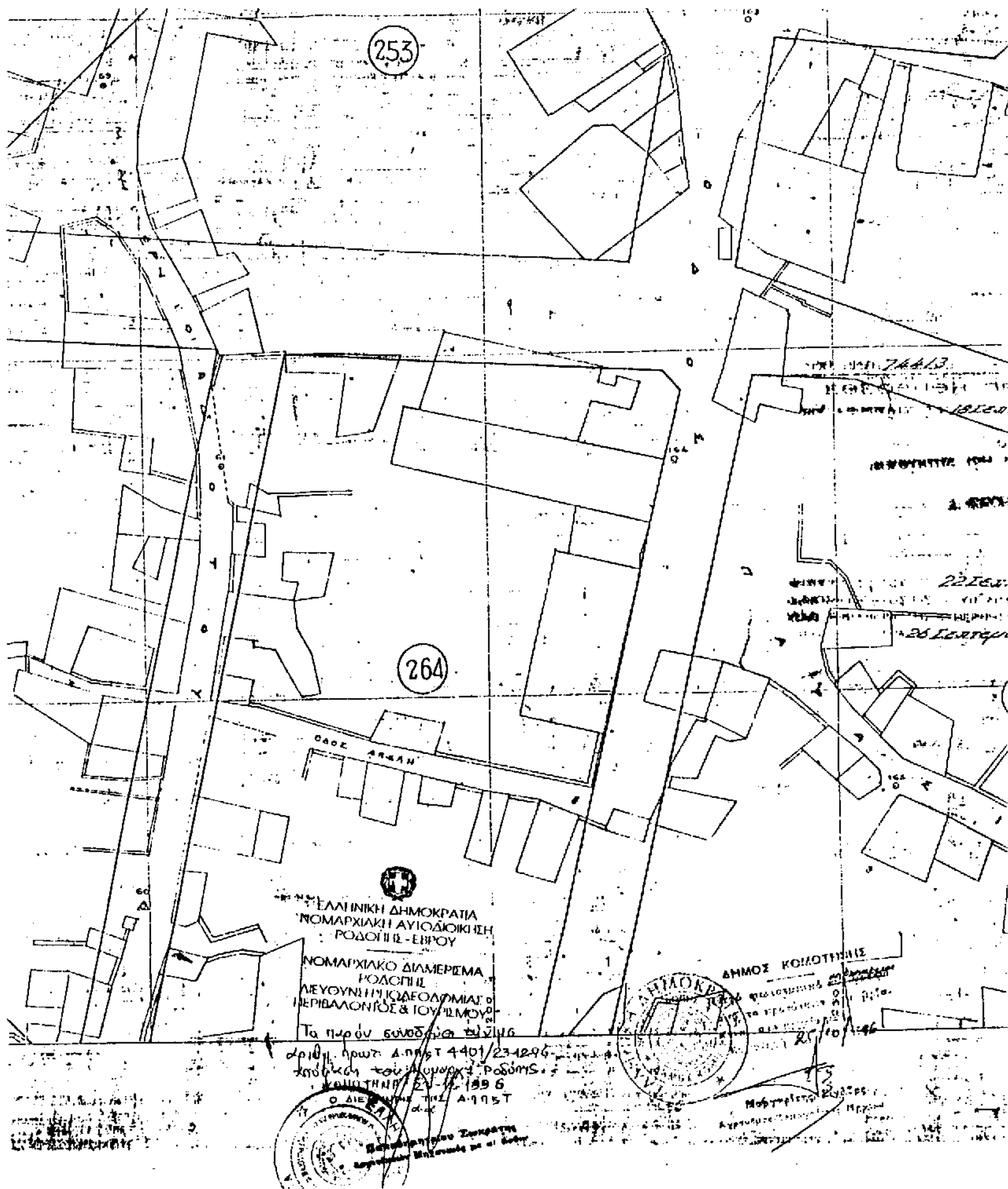
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 17 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ



253
264
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΡΟΔΟΠΗΣ